

BẢN KÊ KHAI TÀI SẢN, THU NHẬP HÀNG NĂM⁽¹⁾
(Ngày 26 tháng 12 năm 2025)⁽²⁾

I. THÔNG TIN CHUNG

1. Người kê khai tài sản, thu nhập

- Họ và tên: **NGUYỄN THANH THỦY**; Ngày tháng năm sinh: **02/02/1989**

- Chức vụ/chức danh công tác: **Phó Hiệu trưởng**

- Cơ quan/đơn vị công tác: **Trường Tiểu học Gia Thượng, phường Bồ Đề, thành phố Hà Nội.**

- Nơi thường trú: **Tổ 18, cụm Thượng Thanh, phường Việt Hưng, thành phố Hà Nội.**

- Số căn cước công dân hoặc giấy chứng minh nhân dân: **001189030744**

Ngày cấp: **11/4/2021** Nơi cấp: **Cục cảnh sát QLHC về TTXH**

2. Vợ hoặc chồng của người kê khai tài sản, thu nhập

- Họ và tên: **NGUYỄN PHI HIỆP** Ngày tháng năm sinh: **04/12/1983**

- Nghề nghiệp: **Kinh doanh**

- Nơi làm việc: **Tổ 18, cụm Thượng Thanh, phường Việt Hưng, thành phố Hà Nội.**

- Nơi thường trú: **Khu 1 phường Vũ Ninh, tỉnh Bắc Ninh**

- Số căn cước công dân hoặc giấy chứng minh nhân dân⁽³⁾: **027083016053**

Ngày cấp: **10/10/2021** Nơi cấp: **Cục cảnh sát QLHC về TTXH**

3. Con chưa thành niên (con đẻ, con nuôi theo quy định của pháp luật)

3.1. Con thứ nhất:

- Họ và tên: **Nguyễn Bảo Phúc** Ngày tháng năm sinh: **19/10/2009**

- Nơi thường trú: **Khu 1 phường Vũ Ninh, tỉnh Bắc Ninh**

- Số căn cước công dân hoặc giấy chứng minh nhân dân: **001209066239**

Ngày cấp: **09/11/2023** Nơi cấp: **Cục cảnh sát QLHC về TTXH**

3.2. Con thứ hai:

- Họ và tên: **Nguyễn Bảo Bảo** Ngày tháng năm sinh: **03/11/2014**

- Nơi thường trú: **Khu 1 phường Vũ Ninh, tỉnh Bắc Ninh**

- Số căn cước công dân hoặc giấy chứng minh nhân dân⁽³⁾: **001214073009**

Ngày cấp: **29/9/2024**

Nơi cấp: **Bộ Công an**

II. THÔNG TIN MÔ TẢ VỀ TÀI SẢN⁽⁵⁾

1. Quyền sử dụng thực tế đối với đất⁽⁶⁾: **Không có quyền sử dụng thực tế vì đất mang tên riêng của chồng**

1.1. Đất ở⁽⁷⁾: **Đất ở tại đô thị**

1.1.1. Thừa thứ nhất:

- Địa chỉ⁽⁸⁾: xóm Đồng, phường Vũ Ninh, tỉnh Bắc Ninh

- Diện tích⁽⁹⁾: 80,3m²

- Giá trị⁽¹⁰⁾: **Không xác định được do chưa thực hiện giao dịch**

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng⁽¹¹⁾: **Số AA 02264845, ngày cấp: 03/9/2025, nơi cấp: Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai liên phường Bắc Ninh, người đứng tên: Nguyễn Phi Hiệp**

- Thông tin khác (nếu có)⁽¹²⁾: Đất do bố mẹ chồng cho riêng chồng.

1.1.2. Thừa thứ 2 (trở lên): **Không có**

1.2. Các loại đất khác⁽¹³⁾: **Không**

2. Nhà ở, công trình xây dựng:

2.1. Nhà ở:

2.1.1. Nhà thứ nhất:

- Địa chỉ⁽⁸⁾: **Số 0509, tầng 5, tòa A, chung cư Bình Minh Garden, phường Việt Hưng, TP Hà Nội – chung cư cấp I**

- Loại nhà: **Căn hộ**

- Diện tích sử dụng⁽¹⁵⁾: **74,8 m²**

- Giá trị⁽¹⁰⁾: **2.700.000.000đ (Hai tỷ bảy trăm triệu đồng)**

- Giấy chứng nhận quyền sở hữu: **Số DQ 998627, ngày cấp: 13/11/2024, nơi cấp: Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội, người đứng tên: Nguyễn Phi Hiệp và Nguyễn Thanh Thủy**

- Thông tin khác (nếu có): **hiện đang ở**

2.2. Công trình xây dựng khác:

2.2.1. Công trình thứ nhất:

- Tên công trình: **Cửa hàng tạp hóa** Địa chỉ: **Số 218 tổ 18 cụm Thương Thanh, phường Việt Hưng, Hà Nội**

- Loại công trình: **Công trình dân dụng** Cấp công trình: **Cấp 4**

- Diện tích: **30m²**

- Giá trị: **500.000.000 đồng (Năm trăm triệu đồng)**

- Giấy chứng nhận quyền sở hữu: **Không có**

- Thông tin khác (nếu có): **Cửa hàng nằm trên phần đất thuộc sở hữu của bố mẹ để**

3. Tài sản khác gắn liền với đất⁽¹⁷⁾:

3.1. Cây lâu năm⁽¹⁸⁾: **không có**

3.2. Rừng sản xuất⁽¹⁹⁾: **Không có**

3.3. Vật kiến trúc khác gắn liền với đất: **Không có**

4. Vàng, kim cương, bạch kim và các kim loại quý, đá quý khác có tổng giá trị từ 50 triệu đồng trở lên⁽²⁰⁾:

- **Vàng 9999: 2 lượng**

Tổng giá trị ước tính: 280.000.000 (Hai trăm tám mươi triệu đồng)

5. Tiền (tiền Việt Nam, ngoại tệ) gồm tiền mặt, tiền cho vay, tiền trả trước, tiền gửi cá nhân, tổ chức trong nước, tổ chức nước ngoài tại Việt Nam mà tổng giá trị quy đổi từ 50 triệu đồng trở lên⁽²¹⁾: **tiền mặt 200.000.000đ (Hai trăm triệu đồng).**

6. Cổ phiếu, trái phiếu, vốn góp, các loại giấy tờ có giá khác mà tổng giá trị từ 50 triệu đồng trở lên (khai theo từng loại): **Không có**

6.1. Cổ phiếu: **Không có**

6.2. Trái phiếu: **Không có**

6.3. Vốn góp⁽²²⁾: **Không có**

6.4. Các loại giấy tờ có giá khác⁽²³⁾: **Không có**

7. Tài sản khác mà mỗi tài sản có giá trị từ **50 triệu đồng** trở lên, bao gồm:

7.1. Tài sản theo quy định của pháp luật phải đăng ký sử dụng và được cấp giấy đăng ký (tàu bay, tàu thủy, thuyền, máy ủi, máy xúc, ô tô, mô tô, xe gắn máy...)⁽²⁴⁾:

- Tên tài sản: **Ô tô Toyota Veloz Cross** **Biển kiểm soát: 99A 569.51**
Giá trị: 900.000.000đ (Chín trăm triệu đồng), mua năm 2022

7.2. Tài sản khác (đồ mỹ nghệ, đồ thờ cúng, bàn ghế, cây cảnh, tranh, ảnh, các loại tài sản khác⁽²⁵⁾): **Không có**

8. Tài sản ở nước ngoài⁽²⁶⁾: **Không**

9. Tài khoản ở nước ngoài⁽²⁷⁾: **Không có**

10. Tổng thu nhập giữa hai lần kê khai⁽²⁸⁾: **460.000.000 đồng**

- Tổng thu nhập của người kê khai: **292.000.000 đồng**

- Tổng thu nhập của vợ (hoặc chồng): **168.000.000 đồng**

- Tổng thu nhập của con chưa thành niên: **không**

- Tổng các khoản thu nhập chung: **không**

III. BIẾN ĐỘNG TÀI SẢN, THU NHẬP; GIẢI TRÌNH NGUỒN GỐC CỦA TÀI SẢN, THU NHẬP TĂNG THÊM⁽²⁹⁾

Loại tài sản, thu nhập	Tăng ⁽³⁰⁾ /giảm ⁽³¹⁾		Nội dung giải trình nguồn gốc của tài sản tăng thêm và tổng thu nhập
	Số lượng tài sản	Giá trị tài sản, thu nhập	
1. Quyền sử dụng thực tế đối với đất 1.1. Đất ở 1.2. Các loại đất khác 2. Nhà ở, công trình xây dựng 2.1. Nhà ở 2.2. Công trình xây dựng khác 3. Tài sản khác gắn liền với đất 3.1. Cây lâu năm, rừng sản xuất 3.2. Vật kiến trúc gắn liền với đất 4. Vàng, kim cương, bạch kim và các kim loại quý, đá quý khác có tổng giá trị từ 50 triệu đồng trở lên 5. Tiền (tiền Việt Nam, ngoại tệ) gồm tiền mặt, tiền cho vay, tiền trả trước, tiền gửi cá nhân, tổ chức trong nước, tổ chức nước ngoài tại Việt Nam mà tổng giá trị quy đổi từ 50 triệu đồng trở lên. 6. Cổ phiếu, trái phiếu, vốn góp, các loại giấy tờ có giá khác mà tổng giá trị từ 50 triệu đồng trở lên (khai theo từng loại): 6.1. Cổ phiếu	+ 80,3m ²	Không xác định do chưa giao dịch	+ Bố mẹ chồng cho, tặng riêng chồng

Shuang

<p>6.2. Trái phiếu 6.3. Vốn góp 6.4. Các loại giấy tờ có giá khác 7. Tài sản khác có giá trị từ 50 triệu đồng trở lên: 7.1. Tài sản theo quy định của pháp luật phải đăng ký sử dụng và được cấp giấy đăng ký (tàu bay, tàu thủy, thuyền, máy ủi, máy xúc, ô tô, mô tô, xe gắn máy...) 7.2. Tài sản khác (đồ mỹ nghệ, đồ thờ cúng, bàn ghế, cây cảnh, tranh ảnh, các loại tài sản khác). 8. Tài sản ở nước ngoài. 9. Tổng thu nhập giữa hai lần kê khai⁽³²⁾.</p>		<p>+ 460 triệu đồng + 01 mảnh đất của chồng</p>	<p>- Thu nhập từ lương và phụ cấp của bản thân: 292 triệu đồng - Thu nhập từ việc bán hàng của chồng: 168 triệu đồng - Giá trị mảnh đất của chồng: không xác định do chưa giao dịch</p>
---	--	---	---

Bỏ Đề, ngày 29 tháng 1 năm 2025
NGƯỜI NHẬN BẢN KÊ KHAI
 (Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ/chức danh)


Nguyễn Thị Văn Anh

Chuyên viên phòng Văn hóa - Xã hội

Bỏ Đề, ngày 26 tháng 12 năm 2025
NGƯỜI KÊ KHAI TÀI SẢN



Nguyễn Thanh Thủy